

„Je verrückter je lieber! Projektkunden sind mir die Liebsten. Manche wollen was ganz Verrücktes und wissen nicht, wie. Dafür bin ich da.“

Rob Kniesmeyer, Profikundenbetreuer in Zaandam, Niederlande
Projekt: Bau eines Wohnboots



Mein Projektkunde Herr Romano ist wieder da – ein toller Kunde. Sein Wohnboot baut er ganz alleine und er gibt mir immer neue spannende Aufgaben.



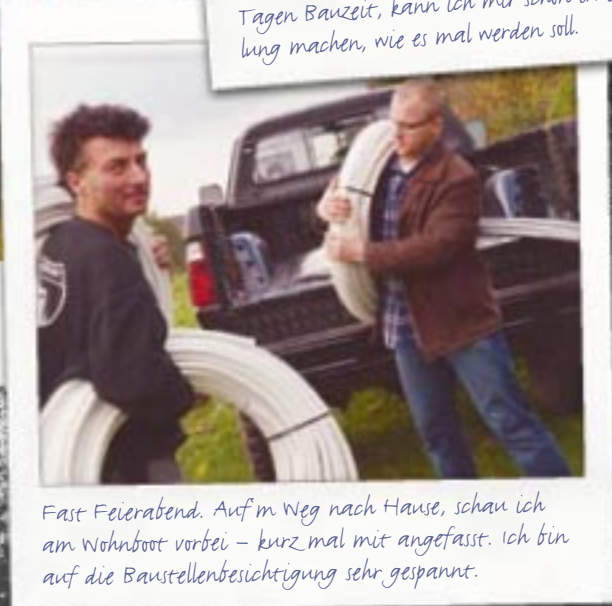
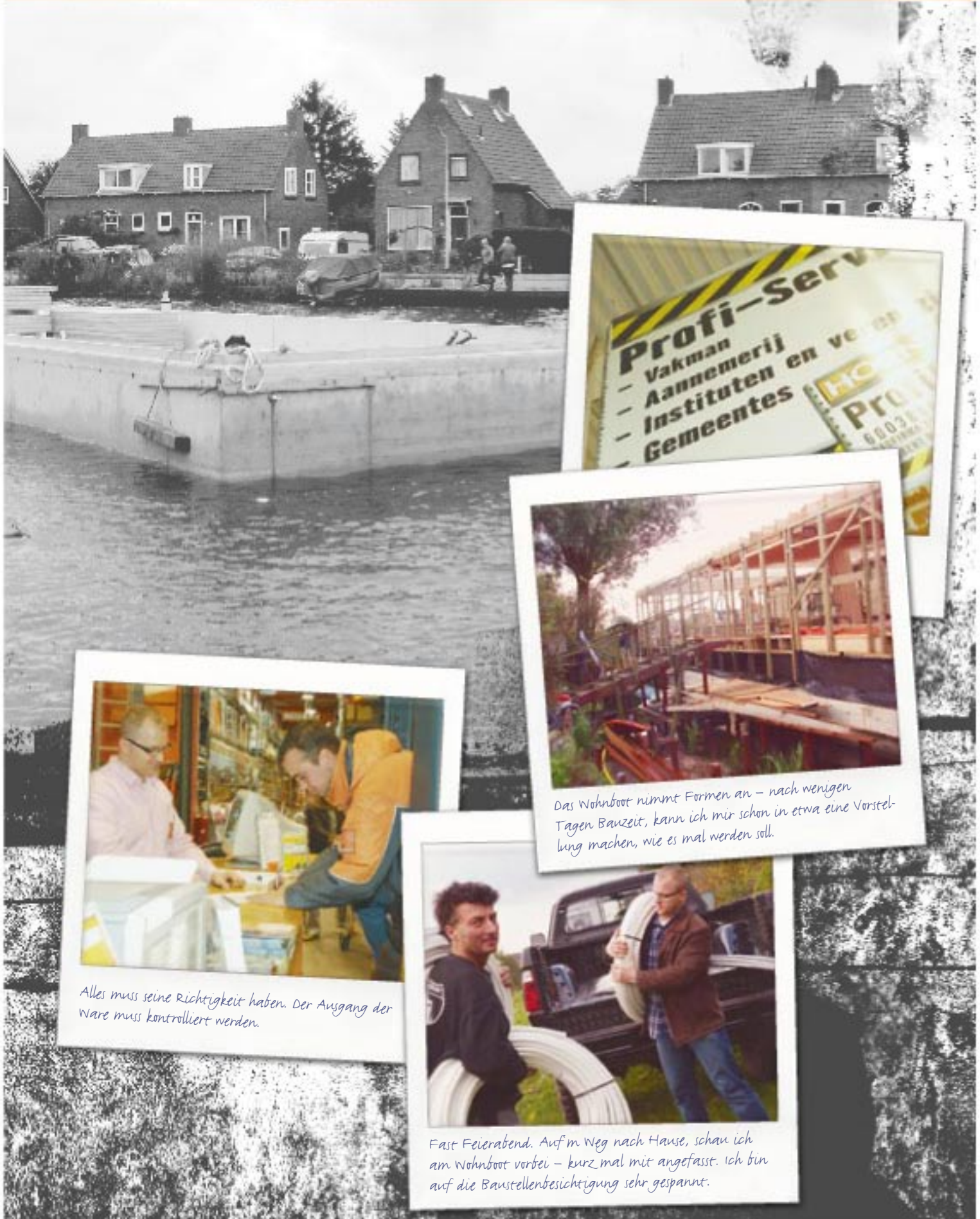
Ganze 2 Bäder sind auszustatten. Wie viel Luxus kann man auf einem Wohnboot haben?! Alles ist möglich – machen wir den Traum wahr.



Für das gemütliche Ambiente die richtigen Materialien auswählen. Schnell sind ein paar Holzmuster rausgesucht.



KONZERNABSCHLUSS



KONZERNABSCHLUSS

Gewinn- und Verlustrechnung

für die Zeit vom 1. März 2008 bis 28. Februar 2009

	Anhang	2008/2009 T€	2007/2008 T€	Veränderung %
Umsatzerlöse	1	2.598.992	2.469.375	5,2
Kosten der umgesetzten Handelsware	2	1.646.928	1.572.003	4,8
Rohertrag		952.064	897.372	6,1
Filialkosten	3	757.381	726.448	4,3
Voreröffnungskosten	4	8.482	6.416	32,2
Verwaltungskosten	5	106.404	100.748	5,6
Sonstiges Ergebnis	6	56.743	15.322	270,3
Betriebsergebnis (EBIT)		136.540	79.082	72,7
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		11.923	8.496	40,3
Sonstige Zinsen und ähnliche Aufwendungen		26.800	28.716	-6,7
Übriges Finanzergebnis		266	-3.099	-108,6
Finanzergebnis	7	-14.611	-23.319	-37,3
Konzernergebnis vor Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		121.929	55.763	118,7
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	8	27.046	9.149	195,6
Konzernjahresüberschuss		94.883	46.614	103,6
Unverwässertes Ergebnis je Aktie (in €)	9	6,04	2,98	102,7
Verwässertes Ergebnis je Aktie (in €)	9	6,01	2,95	103,7

Bilanz

zum 28. Februar 2009

Aktiva	Anhang	28.2.2009 T€	29.2.2008 T€
Langfristiges Vermögen			
Immaterielle Vermögenswerte	11	20.383	22.807
Sachanlagen	12	530.157	536.028
Fremdvermietete Immobilien und Vorratsgrundstücke	12	14.290	10.364
Finanzanlagen	13	1	1
Sonstige langfristige Forderungen und Vermögenswerte	14/23	11.234	5.022
Langfristige Forderungen aus Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	26	8.284	8.809
Latente Steueransprüche	15	12.782	12.919
		597.131	595.950
Kurzfristiges Vermögen			
Vorräte	16	496.271	478.829
Forderungen und sonstige Vermögenswerte	17	41.614	42.726
Forderungen aus Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	26	3.084	8.498
Flüssige Mittel	18	236.092	167.125
Zur Veräußerung vorgesehene langfristige Vermögenswerte und Veräußerungsgruppen	19	51.014	57.776
		828.075	754.954
		1.425.206	1.350.904

Passiva	Anhang	28.2.2009 T€	29.2.2008 T€
Eigenkapital	20		
Gezeichnetes Kapital		47.220	47.055
Kapitalrücklage		140.200	138.874
Gewinnrücklagen		403.915	329.818
		591.335	515.747
Langfristige Schulden			
Finanzschulden	22	407.698	427.562
Latente Steuern	15	43.421	42.370
Sonstige langfristige Schulden	24	22.771	18.941
		473.890	488.873
Kurzfristige Schulden			
Finanzschulden	22	35.433	28.811
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen und übrige Verbindlichkeiten	25	238.643	232.994
Schulden aus Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	26	21.898	16.388
Sonstige Rückstellungen und abgegrenzte Schulden	27	64.007	54.097
Schulden von Veräußerungsgruppen	19	0	13.994
		359.981	346.284
		1.425.206	1.350.904

Kapitalflussrechnung

	2008/2009 T€	2007/2008 T€
Konzernjahresüberschuss	94.883	46.614
Abschreibungen auf Gegenstände des Anlagevermögens	56.617	62.544
Veränderung der Rückstellungen (provisions)	2.795	2.653
Gewinne/Verluste aus dem Abgang von Anlagevermögen	-37.313	920
Veränderung der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva	-20.186	-37.872
Veränderung der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva	27.147	2.827
Sonstige nicht zahlungswirksame Aufwendungen/Erträge	-373	-10.531
Mittelzufluss aus laufender Geschäftstätigkeit	123.570	67.155
Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Anlagevermögens sowie von zur Veräußerung vorgesehenen langfristigen Vermögenswerten	65.820	43.122
Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen	-73.251	-102.683
Auszahlungen für Investitionen in immaterielle Vermögenswerte	-2.133	-2.299
Auszahlungen für den Erwerb von Beteiligungen und sonstigen Geschäftseinheiten	-6.321	0
Mittelabfluss aus Investitionstätigkeit	-15.885	-61.860
Einzahlungen aus Kapitalerhöhungen	1.337	4.564
Gezahlte Dividenden	-13.646	-13.490
Auszahlungen für die Tilgung von Finanzkrediten	-33.601	-21.595
Auszahlungen/Einzahlungen aus Konzernfinanzierung	-42	444
Veränderung der kurzfristigen Finanzkredite	7.996	-1.428
Mittelabfluss aus Finanzierungstätigkeit	-37.956	-31.505
Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestands	69.729	-26.210
Wechselkursbedingte Veränderungen des Finanzmittelbestands	-762	381
Finanzmittelbestand 1. März	167.125	192.954
Finanzmittelbestand 28./29. Februar	236.092	167.125

In den Finanzmittelbestand einbezogen werden Geldbestände und Bankguthaben sowie andere kurzfristige Geldanlagen.

Die bei der HORNBACH-Baumarkt-AG zum 30.06.2008 vorgenommene Sale & Leaseback-Transaktion (Bau- markt Bertrange/Luxemburg) ist in Höhe des noch ausstehenden Restkaufpreises (T€ 5.491) nicht in den Einzahlungen aus Anlageabgängen und in den Veränderungen der sonstigen Aktiva des laufenden Geschäftsjahres 2008/2009 enthalten.

Der Mittelzufluss aus der laufenden Geschäftstätigkeit wurde durch Ertragsteuerzahlungen um T€ 15.713 (Vj. T€ 18.447) und durch Zinszahlungen um T€ 30.502 (Vj. T€ 32.899) gemindert sowie durch erhaltene Zinsen um T€ 11.923 (Vj. T€ 8.496) erhöht.

Der Posten sonstige nicht zahlungswirksame Aufwendungen/Erträge des laufenden Jahres enthält im Wesentlichen latente Steuern, unrealisierte Kursdifferenzen, außerplanmäßige Abschreibungen auf zur Veräußerung vorgesehene langfristige Vermögenswerte sowie den Personalaufwand aus der Bewertung der Aktienoptionen.

Aufstellung der erfassten Erträge und Aufwendungen

	2008/2009 T€	2007/2008 T€
Versicherungsmathematische Veränderung aus Pensionszusagen	-1.809	1.366
Bewertung derivativer Finanzinstrumente (Cashflow-Hedge)		
direkt im Eigenkapital erfasste Wertänderungen derivativer Sicherungsinstrumente	-4.939	-1.226
erfolgswirksame Realisierung von Wertänderungen derivativer Sicherungsinstrumente	1.258	796
Währungsanpassungen aus der Umrechnung ausländischer Tochterunternehmen	-3.091	6.426
Latente Steuern auf direkt im Eigenkapital erfasste Erträge und Aufwendungen	1.453	-305
Im Eigenkapital direkt erfasste Erträge und Aufwendungen	-7.128	7.057
Konzernjahresüberschuss	94.883	46.614
Summe erfasster Erträge und Aufwendungen	87.755	53.671

Entwicklung des Konzerneigenkapitals

Geschäftsjahr 2007/2008 in T€	Gezeichnetes Kapital	Kapital- rücklage	Hedging- Reserve	Kumulierte Währungs- umrechnung	Sonstige Gewinn- rücklagen	Summe Eigenkapital
Stand 1. März 2007	46.518	134.489	-541	3.318	287.032	470.816
Konzernjahresüberschuss					46.614	46.614
Versicherungsmathematische Veränderung aus Pensionszusagen					1.073	1.073
Bewertung derivativer Finanzinstrumente (Cashflow-Hedge), netto nach Steuern			-442			-442
Währungsanpassungen				6.426		6.426
Summe erfasster Erträge und Aufwendungen	0	0	-442	6.426	47.687	53.671
Dividendenausschüttung					-13.490	-13.490
Transaktionen eigene Anteile					-172	-172
Kapitalerhöhung aus Aktienoptionsplänen	537	4.385				4.922
Stand 29. Februar 2008	47.055	138.874	-983	9.744	321.057	515.747

Geschäftsjahr 2008/2009 in T€	Gezeichnetes Kapital	Kapital- rücklage	Hedging- Reserve	Kumulierte Währungs- umrechnung	Sonstige Gewinn- rücklagen	Summe Eigenkapital
Stand 1. März 2008	47.055	138.874	-983	9.744	321.057	515.747
Konzernjahresüberschuss					94.883	94.883
Versicherungsmathematische Veränderung aus Pensionszusagen					-1.420	-1.420
Bewertung derivativer Finanzinstrumente (Cashflow-Hedge), netto nach Steuern			-2.617			-2.617
Währungsanpassungen				-3.091		-3.091
Summe erfasster Erträge und Aufwendungen	0	0	-2.617	-3.091	93.463	87.755
Dividendenausschüttung					-13.646	-13.646
Transaktionen eigene Anteile					-12	-12
Kapitalerhöhung aus Aktienoptionsplänen	165	1.326				1.491
Stand 28. Februar 2009	47.220	140.200	-3.600	6.653	400.862	591.335

Bestandteil des Anhangs, siehe Anmerkung (20)